

Protokoll ordinarie årsstämma 2025-03-06 i Seraljens samfällighet 716416-2609

1. Val av ordförande för stämman

Förslag sittande styrelseordförande Tommy Harnesk

Beslut: Beslut enligt förslag

2. Val av sekreterare för stämman

Förslag sittande sekreterare i styrelsen.

Beslut: Ulrik Holmén

3. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes

4. Upprop av närvarande och fastställande av röstlängd

Närvarande fastigheter: 55, 131, 93, 59, 187, 127, 181, 153, 109, 73, 143, 65, 121, 149

Stämman beslutade att fastställa röstlängden

5. Fastställande av stämmans behörighet

Beslutades att fastställa stämmans behörighet

6. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Marie-Ann Ejhed och Tomas Holmqvist valdes att justera protokollet och vara tillika rösträknare.

7. Styrelsens och revisorernas berättelse

Genomgång av verksamhetsberättelsen genomfördes.

Genomgång av revisionsberättelsen genomfördes.

8. Beslut om disposition av verksamhetens resultat

Beslut fattades om att resultatet balanseras i ny räkning.

9. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen.

10. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna inga inkomna

Inga motioner har inkommit från medlemmar eller styrelsen

11. Ersättning till styrelsen

Förslag till beslut samma som för 2024

Beslutades att styrelsearvodet på uppgå till max 100 000 kr inklusive arbetsgivaravgifter.

12. Framläggande av debiteringslängd samt fastställande, beslut om styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat

Styrelsens förslag är att samfällighetsavgiften höjs med 400 kr per kvartal till 4561 kr per kvartal och 4000 kr per kvartal för de fyra fastigheter som inte har bredband genom samfälligheten.

Beslut om att samfällighetsavgiften höjs till 4561 kr per fastighet och kvartal för de fastigheter som har bredband och 4000 kr för de fastigheter som inte anslöt sig till bredband när det begav sig.

13. Styrelsens förslag till avsättning till underhålls- och förnyelsefond

Enligt stadgarna ska 50 kr per fastighet och månad avsättas till underhållsfonden styrelsens förslag är att minst 40800 kr avsätts under 2025.

Beslut om att minst avsätta det belopp som framgår av stadgarna till underhållsfonden.

14. Val av styrelseordförande för 2025

Förslag från valberedningen är att välja Tommy Harnesk till ordförande för 2025.

Beslut om att välja Tommy Harnesk till ordförande för 2025.

15. Val av styrelsemedlemmar

Förslag att Jenny Nilsson väljs som styrelsemedlem för två år, Ali AL-Khayatt väljs för två år, Vasso Karassava väljs för två år.

Beslutas att föreslagna personer väljs till styrelsen för två år.

16. Val av suppleanter

Gustav Wägmarm kvar som suppleant, ett år. Förslag till val av ytterligare en suppleant saknas.

Årsmötet föreslår och väljer Patricia Kouassi som styrelsesuppleant för ett år.

17. Val av valberedning

Förslag till valberedning saknas.

Ulrik Holmén väljs som valberedning för 2025.

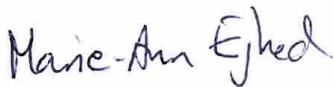
18. Val av revisor

Daniela Lind väljs som revisor för 2025 vid årsmötet



Ulrik Holmén

Protokollförare



Mari-Ann Ejhed

Justerare



Tomas Holmqvist

Justerare