

## Revisionsberättelse

Seraljens samfällighetsförening Org. nr 716416-2609

Till medlemmarna i Seraljens Samfällighetsförening Undertecknade revisor, som av föreningens årsmöte 2022 utsetts att granska räkenskaper och förvaltning av Seraljens Samfällighetsförening, får efter fullgjort uppdrag avgiva följande revisionsberättelse för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Det är styrelsen som ansvarar för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av revisionen.

Granskning har skett enligt god revisionssed i Sverige. Det innebär, att jag har planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt handlat i strid mot bokföringslagen eller föreningens stadgar. Jag anser att revisionen ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Den av styrelsen framlagda balansräkningen och resultaträkningen överensstämmer med räkenskaperna. Revisionen har icke givit anledning till ytterligare anmärkning beträffande de till mig överlämnade redovisningshandlingarna, bokföringen, inventeringen av tillgångarna eller eljest beträffande förvaltningen.

Jag tillstyrker att årsmötet fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen; att årets resultat behandlas i enlighet med styrelsens förslag; samt att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsårets förvaltning.  
Kälvesta, 2023-02-06

Tommy Harnesk

## **Bilaga till revisionsberättelsen**

Jag har fått till mig att medlemmar i samfälligheten uttryckt missnöje med hur styrelsen utfört sitt uppdrag. Jag har bland annat fått till mig att medlemmar har haft synpunkter träd som fällt i samfälligheten. Det ligger i styrelsens uppdrag att ta hand om våra gemensamma ytor i samfälligheten och det ligger helt i styrelsens mandat att exempelvis ta beslut om och se till att träd både fälls och planteras.

Som revisor oroar jag mig för de signaler jag får på medlemmar som tillskriver styrelsen på ett sätt som inte uppfattas som vänligt och tillitsfullt. Upplever man att styrelsen inte lever upp till de förväntningar och krav som man själv har, så kan man själv engagera sig i det arbete det innebär att ta hand om vår gemensamma anläggning exempelvis genom att ställa upp som styrelsemedlem.

Vi har alla ett gemensamt ansvar för vår samfällighet och ska vara tacksamma för de personer som ställer upp i styrelsen, för enligt min uppfattning en blygsam ersättning.