

Seraljennytt mars 2022

Städdag samt garagesopning

Våren är äntligen här och vårstädningen med den. Vi i Seraljens styrelse vill hälsa alla medlemmar välkomna till vår gemensamma städdag den 24/4 kl. 10.00. Alla medlemmar behövs under denna dag för att resultatet ska bli så bra som möjligt samt för att vi ska undvika att köpa in fler tjänster än vad vi behöver. I samband med städdagen kommer det att bjudas på varmkorv med bröd samt dryck.

Dagarna före städdagen kommer även sand att fyllas på i den lilla sandlådan så att barnen återigen kan leka där. Som sig bör sker strax därpå sopning av vårt område och att rekommendera är därför att sopa ut allt grus som samlats på gräsmattor och i rabatter. Detta kan med fördel göras under städdagen.

Möjlighet att lämna trädgårdsavfall i våra sopkärl för trädgårdsavfall är åter möjligt från och med vecka 14.

På tal om vårfint så kommer även vårt gemensamma garage att sopas och datum för detta kommer att annonseras i god tid, både på hemsidan samt genom anslag. Det är av högsta vikt att alla flyttar sin bil under denna dag.

Det har noterats hål vid vår garageinfart. Vi kommer att ta in offerter för att åtgärda detta och därefter återkoppla gällande åtgärd.

Säkerhet i gemensamhetsgaraget

Under Seraljens årsmöte kom frågan kring vad som får förvaras i garaget upp. Styrelsen har gått till botten med detta genom att samtala med Länsförsäkringar samt med Storstockholms brandförsvars brandinspektör. Det har under dessa samtal framkommit att i ett fristående gemensamhetsgarage så är vi som samfällighet skyldiga att säkerställa skyltar för nödutgång samt att hålla dessa fria för passage. I och med detta är vårt gemensamhetsgarage inte någon uppställningsplats för lösa föremål och ej heller att betrakta som förråd. Frågan om brandsläckare inkom i motionen kring garagefrågan och enligt försäkringsbolaget samt Storstockholms brandförsvaret fyller brandsläckare inte någon funktion om en brand skulle utbryta och brand i stillastående bil är osannolikt. Vi är således inte skyldiga att ha brandsläckare i vårt gemensamhetsgarage.

Vi i styrelsen har med den inhämtade kunskapen kommit att besluta att innanför er avsedda markering ("ruta") får Ni förvara fordon. Det betyder att fordonet inte får sticka ut utanför markeringen ej heller lösa föremål får förvaras i det gemensamma garaget.

Vi uppmuntrar till en levande dialog med er och hänvisar till styrelsemailen. Ta gärna en titt på vår hemsida som också den genomgår en liten vårstädning.

Hälsningar

Seraljens styrelse